



Brand | BBA Architecten



Moara Daniëls | Eigenaar

Brand | BBA Architecten & Daniëls Openhaarden Verbluffende schuur- woning aan het water

Op een bijzonder fotogenieke plek met vrij uitzicht over een groot plassegebied pronkt deze verbluffende modern-landelijke schuurwoning. Het ontwerp van het in- en exterieur komt uit de koker van Brand | BBA Architecten. Met het hoogwaardige geheel wist het architectenbureau perfect te beantwoorden aan de wensen van de opdrachtgevers en de schoonheid van de omgeving te vangen. Om het woongenot te completeren, ontwierp en vervaardigde Daniëls Openhaarden twee prachtige haarden die het behaaglijke gevoel in de villa versterken. Het resultaat is een werkelijk fantastisch geheel waarin het heerlijk wonen is.



Steel look deuren: **ANYWAYdoors**



Merk haard: **Boley Exclusieve Openhaarden**
Houten vloeren: **Vloerenstudio Alblasserwaard**
Gashaarden (merk Boley): **Daniëls Openhaarden**



Gashaarden (merk Boley): **Daniëls Openhaarden**
Meubels en Oecchio verlichting: **Van der Donk Interieur**



Verlichting: **Jacco Maris Design**

Omgeving & wensen | Penthousegevoel met de allure van een Caribische villa

Wie de prachtige villawoning voor het eerst ziet, zal zich moeilijk een voorstelling kunnen maken van de situatie voorafgaand aan de realisatie. “Op het moment van koop stond er een gedateerde woning op de kavel, die eigenlijk geen recht deed aan de prachtige plek”, vertellen de opdrachtgevers, een hartelijk stel, enthousiast. “We hadden geluk, want ook het naastgelegen huis kwam te koop, waardoor de mogelijkheid ontstond om een compleet nieuw geheel neer te zetten.” Voor de stijl en woonsfeer hadden de opdrachtgevers een duidelijke wens: een combinatie van een luxueus penthousegevoel met de allure van een villa zoals je die op Caribische eilanden als Curaçao tegenkomt. Daarmee lag de lat voor het gevraagde architectenbureau Brand | BBA Architecten behoorlijk hoog. Toch slaagde het bureau erin om de verwachtingen van de opdrachtgevers te overtreffen. “We bouwen een ontwerp altijd op aan de hand van de wensen van de opdrachtgevers, de mogelijkheden van de omgeving – vastgelegd in bijvoorbeeld een beeldkwaliteitsplan – en eisen vanuit de gemeente”, licht Jaap Brand, directeur-designer, de ontwerpwijze toe. “Dit resulteerde er bij deze woning in dat we de maten van de oorspronkelijk bebouwing, zoals de bestaande nok- en goothoogte, hebben aangehouden. In combinatie met alle andere uitgangspunten is zo het concept van een luxe modern-landelijke schuurwoning ontstaan die perfect binnen de unieke omgeving past.”

Leefgedeelte | Behaaglijk genieten

Het leefgedeelte is in één grote ruimte vormgegeven en biedt een panoramisch uitzicht over het water. Toch ervaar je hier ook een heel warm, geborgen gevoel. Zo zijn de houten spanten zichtbaar gelaten en is de kopgevel verrijkt met drie kleine ramen. Een oogstrelende strakke leefkeuken creëert een subtiele afbakening tussen de stijlvolle living en het smaakvolle kook- en eetgedeelte. In beide ruimtes is een speciale rol weggelegd voor een haard van Daniëls Openhaarden, die het leefgedeelte in een behaaglijke sfeer hult. “In de living hebben we samen met de opdrachtgevers gekozen voor een authentieke houtgestookte haard, die een actievere wijze van aansteken behoeft”, licht Moara Daniëls, eigenaresse

van Daniëls Openhaarden, toe. “De ombouw is gemaakt van blauwstaal: een prachtig natuurmateriaal met schitterende kleurschakeringen. De royale leefkeuken vroeg om een groot gebaar. Dat hebben we vertaald in een vrijhangende haard met een groot, rond plateau van staal en leer. Deze haard werkt op gas en is daardoor gemakkelijk te bedienen. In een handomdraai wordt de ruimte voorzien van warmte en een sfeervol vuurspel. De haarden die we hebben toegepast zijn van het hoogwaardige merk Boley. Beide meubelementen zijn volledig op maat ontworpen en vervaardigd en vervolgens door onze eigen mensen geplaatst, zodat ze perfect in het interieur passen.”

Daniëls Openhaarden

Daniëls Openhaarden staat sinds 1980 synoniem voor vakmanschap en maatwerk op het gebied van haarden. De haarden worden op basis van de klantwensen en de ruimte ontworpen en gemaakt en verfraaien niet alleen (luxe) woningen, maar ook restaurants, hotels en jachten. Daarbij wordt desgewenst ook meegedacht over de aankleding van het interieur. In de inspirerende showroom van ruim 700 m2 toont het bedrijf een greep uit de vele mogelijkheden en realisaties. Hier kunnen klanten hun hart ophalen aan de meest verbluffende designs. Naast het ontwerp en maakproces verzorgt het bedrijf ook de plaatsing van de haard. Hierdoor wordt het gehele proces van a tot z op een kwalitatief hoogwaardige wijze gerealiseerd.

www.openhaard.nl



Mainsuite & bovenetage | Van alle gemakken voorzien

Het slaapdomein van de opdrachtgevers, een luxe mainsuite met en-suite -badkamer, bevindt zich op de begane grond in het bijgebouw, waardoor alle belangrijke functies op één woonlaag gesitueerd zijn. Zo is de villa direct levensloopbestendig. De slaapsuite heeft een rijke uitstraling waarbij het gekozen behang de ruimtes van een Oosters tintje voorziet. Ook hier is het

uitzicht op de buitenomgeving spectaculair te noemen. Via een prachtige trap is de bovenetage bereikbaar. Hier zijn een luxe inloopkast en een prachtige gastenkamer gesitueerd. Daarnaast is de villa verrijkt met een groot souterrain met onder meer een wijnkast. Hierdoor is de woning van alle gemakken voorzien.



Ontwerp en aanleg tuin: **Teo Van Horssen Hoveniers**
 Realisatie poolhouse: **Bronkhorst Buitenleven**
 Leverancier buitenmeubilair: **Hora Barneveld**
 Glazen vouwwand poolhouse: **Metalura**



Tuin | Weelderige beleving

Niet alleen de villa zelf is bijzonder, ook de tuin is spectaculair. Al wandelend door de enorme buitenruimte ontwaar je een diversiteit aan planten en bloemen met diverse loungeplekken en mooie objecten, die samen een weelderig gevoel oproepen. In de tuin zijn lange, strakke zichtlijnen aangehouden, waardoor het fraaie uitzicht en de ruimtelijke beleving optimaal ervaren worden. Een eigen aanlegsteiger biedt de opdrachtgevers de mogelijkheid om met een sloepje het water op te gaan.

“Architectuur, interieur en tuin komen samen in een totaalplaatje dat klopt”

In de tuin is bovendien een luxe tuinkamer gelegen, vanwaar eveneens van de heerlijke buitenomgeving kan worden genoten. Ook de voortuin, grenzend aan een grote poort, is smaakvol aangelegd en vormt zo een passende entree op wat gerust een unieke parel genoemd mag worden. De opdrachtgevers zijn dan ook meer dan content met hun villawoning. Daarnaast zijn zij erg te spreken over de samenwerking met Brand | BBA Architecten en met Daniëls Openhaarden. “Beide bedrijven hebben ons ontzettend goed geholpen, waardoor we tot een geheel zijn gekomen dat perfect aansluit bij onze wensen en bij de omgeving”, aldus de opdrachtgevers. “We mogen ons vaker over dit soort high-end bouwprojecten buigen, maar ik durf te zeggen dat we hier zelfs onze eigen verwachtingen hebben overtroffen”, vult Robert trots aan. “Architectuur, interieur en tuin komen samen in een totaalplaatje dat klopt, maar waarin je ook telkens verrast wordt door bijzondere zichten. Op die manier bleef je de schoonheid van elk element optimaal.”





Brand | BBA Architecten

Brand | BBA Architecten is een veelzijdig en hoogwaardig architectenbureau. Het deskundige team ontfermt zich met veel enthousiasme over de meest uiteenlopende ontwerp opdrachten. Het indrukwekkende portfolio beslaat projecten in de luxe residentiele villabouw, woningbouw, utiliteitsbouw, bedrijfspanden, kantoren, restauratie, onderwijs, sport, gezondheid en wellness & spa. Hierdoor beschikt het bureau over een veelheid aan kennis en ervaring die ingezet wordt voor opdrachtgevers binnen diverse sectoren. Brand | BBA Architecten gelooft in een duurzame ketensamenwerking met als resultaat een optimaal ontwerp. Door een goede integratie en samenwerking tussen alle disciplines ontstaat een kwalitatief hoogwaardig en duurzaam eindproduct waar de opdrachtgever zich in herkent.

www.brandbba.nl



Ontwerp en aanleg tuin: **Teo Van Horssen Hoveniers**

Exterieur | Landelijk met een moderne twist

De voorzijde van de villa is bewust gesloten gehouden, zodat er vanuit de straatkant geen inzicht in de woning is. “Dit geeft een fijn beschermd gevoel”, vertelt architectprojectleider Robert Tromp, die zich over het ontwerp van de villa ontfermde. “Aan de achterzijde hebben we uitgekapt met grote glaspartijen die een zee aan licht doorlaten en daarnaast een ultieme beleving van de buitenomgeving mogelijk maken. Voor de afwerking hebben we gezocht naar materialen die bij de omgeving passen en daar vervolgens een moderne twist aan gegeven. Zo is de villa opgetrokken uit een langgerekte antracietkleurige GeoStylistix steen. Het dak van het hoofdgebouw is bekleed met strak gelegd riet dat doorloopt in de gevels als een soort eigentijdse knipoog naar de landelijke omgeving. De entree en carport zijn verfraaid met verticaal aangebrachte houten latten. Het slaapdomein is in een bijgebouw gelegen en wordt met het hoofdgebouw verbonden door een glazen koker – een element dat een bijzondere dimensie

aan het geheel toevoegt. Het dak van het bijgebouw hebben we bekleed met geprepatineerd zink, waardoor dit stuk een eigen uitstraling heeft gekregen, maar ook mooi binnen het totaalbeeld past.”



Buitenmeubilair: **Borek parasols | outdoor furniture**



Partners & leveranciers

Tekst: Dana Otten | Fotografie: Jaro van Meerten

Architect
Brand | BBA Architecten, Alblaserdam
www.brandbba.nl

Gashaarden (merk Boley)
Daniëls Openhaarden, Rotterdam
www.openhaard.nl

Inloopkledingkast, bijkeuken, trappen, garderobe en schoenenkast op de slaapkamer
Groeneveld & Poirot Interieurbouw bv, Alblaserdam
www.groeneveldpoirot.nl

Meubels en Occhio verlichting
Van der Donk Interieur, Gorinchem
www.designmeubels.nl

Haard
Boley Exclusieve Openhaarden, Veghel
www.boleynl

Steel look deuren
ANYWAYdoors, Zandhoven (BE)
www.anywaydoors.nl

Gietvloeren
Van Hollandse Bodem, Gorinchem
www.gietvloer-wand.nl

Houten vloeren
Vloerenstudio Alblaserwaard, Alblaserdam
www.vloerenstudioalblaserwaard.nl

Verlichting
Jacco Maris Design, Breda
www.jaccomaris.com

Sanitair, tegels en toiletten
Tegelhuis Badkamers en Tegels, Barendrecht
www.tegelhuis.nl

Louvre panelen
Livium BV, Hengelo
www.livium.nl

Leverancier buitenmeubilair
Hora Barneveld, Barneveld
www.horabarneveld.nl

Buitenmeubilair
Borek parasols | outdoor furniture, Oisterwijk
www.borek.eu

Ontwerp en aanleg tuin
Teo Van Horssen Hoveniers, Alblaserdam
www.teovanhorssen.nl

Glazen vouw wand poolhouse
Metalura, Alblaserdam
www.metalura.nl

Realisatie poolhouse
Bronkhorst Buitenleven, Uddel
www.bronkhorstbuitenleven.nl

Poort
DJS Hekwerken & Toegangstechniek B.V., Vuren
www.djshekwerven.nl